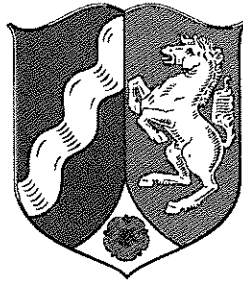


007 K 069/08



## AMTSGERICHT GEILENKIRCHEN

### BESCHLUSS

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Donnerstag, 18. März 2010, 11.00 Uhr,**  
**im Amtsgericht Geilenkirchen, Konrad-Adenauer-Str. 225, 2. Etage, Saal 210**

das im Grundbuch von Geilenkirchen Blatt 4859 eingetragene Wohnungseigentum

Grundbuchbezeichnung:

1.162/100.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück:  
Geilenkirchen, Flur 8, Flurstücke 1084, 1076, 1086 1252 Hof- und  
Gebäudefläche, Lütticher Str. 1-17, 14,16,18,20, Tongerner Weg, Acker,  
Bauchem groß: 153,09 Ar verbunden mit dem Sondereigentum an der  
Wohnung im Haus Lütticher Str. 16 - Aufteilungsplan Nr. 43 sowie dem  
Sondernutzungsrecht an dem PKW-Stellplatz - Lageplan Nr. 43.

versteigert werden.

Laut Gutachten: Eigentumswohnung im 1. Obergeschoss links, Baujahr 1963,  
Wohnfläche: 85,26 m<sup>2</sup>, leerstehend

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 02.09.2008  
eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 43.000,00 € festgesetzt.

Betreibender Gläubiger: Telefon 0611/9898913, AZ.: 16828D07/cs D29/4659

Im Versteigerungstermin am 05.11.2009 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingung bestehenbleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat. Die Wertmindestgrenzen (5/10- und 7/10-Grenze) gelten daher nicht mehr.

Beglaubigt:

*Auh*

Justizangestellter

